

## Appartement Brusselstraat 16, 2<sup>de</sup> verdieping, 8450 Bredene

Van .....16.00 h tot .....12.00 h.

# WELKOM !!!

### Sleutels

- In het portaal van het gebouw zijn 2 sleutelkastjes. Het onderste is van ons appartement. Om te openen: afdekklepje naar beneden doen, code ingeven en vergrendelknop verdraaien.
- Reservesleutels (+ sleuteltjes fietssloten) hangen aan het haakje naast de binnendeur.

### Garage

- De deur naar de garage vind je achteraan in de gang aan de linkerkant. Gebruik van de garage is exclusief voor huurders van ons appartement en is inbegrepen in de huurprijs. Niettemin moet toegang verleend worden aan de eigenaars van de andere appartementen omdat de meters van de nutsvoorzieningen zich daar bevinden. Daarom kan de garage niet afgesloten worden.
- De garagepoort kan langs binnen automatisch worden geopend en gesloten. Bedien hiervoor de drukknop links naast de garagepoort (binnenzijde garage).



Druk de  
bovenste knop  
om de poort te  
openen of te

Gelieve de (nacht)rust van de andere bewoners te respecteren en na 22u geen lawaai meer te maken in garage en gang. Wees voorzichtig met de bolderkar en fietsen als je ze naar buiten rijdt. Houd de gang proper !

### Verwarming

- Met de thermostaat in de zitkamer kan de gewenste kamertemperatuur ingesteld worden.
- De afsluitkranen van de radiatoren en de keuken staan steeds open, deze moeten ook nooit afgesloten worden.
- De afsluitkranen van de radiatoren in de badkamer en de slaapkamers enkel openen als deze kamers moeten verwarmd worden.

- De badkamer en slaapkamers hebben geen automatische thermostaat regeling. De gewenste temperatuur moet manueel geregeld worden via de afsluitkranen van de radiatoren.

*Denk aan het milieu, zet bij vertrek of bij het slapen gaan de verwarming lager d.m.v. de draaikop.*

De verwarmingsketel zelf bevindt zich in de garage (fig. p. 4).

### **Warm waterboiler**

- De boiler bevindt zich achter de bovenste kastdeur in de badkamer. Schakelaar achteraan naast de boiler opzetten zodat controlelampje van de schakelaar brandt. Het duurt +/- 2 u voor het water warm is. Voor warm water in de keuken de kraan naar je toe draaien. Het duurt een tijdje voordat het water warm is.

### **Koelkast**

- De thermostaatknop (in koelkast) op 3 draaien.

### **Kookvuur**

- 2 x na elkaar op de "aan-toets" duwen om op te zetten. Dan kan je de toets voor de gewenste kookplaat kiezen.

### **Vaatwas**

- Zet eerst de machine op, kies het programma en druk op de starttoets. De vaatwas start zodra de deur gesloten wordt.

### **Eettafel**

- Is uittrekbaar aan 1 uiteinde: De vergrendeling van de poten (zwarte klepjes onderaan) omhoogzetten, dan de tafelpoten naar je toe trekken. Het verlengstuk openplooiën en laten aansluiten. De poten terugduwen en vergrendelen.
- Terug inschuiven: bovenstaande in omgekeerde volgorde.



### **Kinderkamer**

- Een extra matras vind je in de schuif onder het stapelbed. Verschuif de schuif naar rechts voor extra slaapruiimte of gewoon om ervoor te zorgen dat de kleinsten onder ons zacht 'belanden' mochten ze uit bed vallen.

### **Speelgoed en fietsen**

- Alle speelgoed en ook de fietsen (+ fietsstoeltjes) mogen uiteraard gebruikt worden.

## TV-HIFI-DVD

- Controleer of de stekker naast de kast nog insteekt. De schakelaars van de twee stekkerdozen in de TV-kast opzetten. Het duurt een paar minuten voordat de digitale decoder is opgestart (synchronisatie).
- Er zijn twee bedieningskastjes: de TV-afstandsbediening (merk Samsung) kan gebruikt worden voor het instellen van het TV signaal (source). Op  duwen van de TV-afstandsbediening en dan:
  - HDMI2 kiezen voor digitale TV
  - HDMI1 kiezen voor 'DVD'  
nadien op  duwen.

Wenst u enkel digitale TV te kijken dan kunnen, nadat HDMI2 is ingesteld, alle andere bedieningen met de tweede afstandbediening (van de decoder) worden uitgevoerd. Voor een zenderoverzicht en andere bedieningen zie bedieningshandleiding in de TV-kast.

- DVD-speler: eerst HDMI1 instellen. Nadien kan de DVD bediend worden via het bedieningskastje van de DVD-speler.

Bij het uitschakelen van de DVD speler niet vergeten de source weer op HDMI2 te zetten met de TV-afstandsbediening !

## Huisvuil

- Zowel voor restafval, papier en karton, glas als PMD zijn er ondergrondse containers voorzien aan het Marktplein. Alleen voor restafval is dit betalend (met bankkaart).

## Poetsgerief

- Onder de gootsteen in de keuken en in de onderste kast in de badkamer vind je allerlei poetsgerief.

## Gereedschap

- Een gereedschapskoffertje vind je in de kast in de slaapkamer met het 2-persoonsbed.

## Elektriciteit

- De hoofdschakelaar en hoofdzekering van het appartement bevinden zich in de garage (fig. 2).
- De zekeringkast bevindt zich onder de gootsteen. Alle zekeringen zijn in normale situatie ingeschakeld. Controleer eerst de oorzaak na het uitvallen van een zekering alvorens deze opnieuw in te schakelen.



Fig. 1



Fig. 2

## INFO ???

In de TV-kast en in de keuken aan de muur vind je allerlei informatie over Bredene en omstreken, ontspanning, ...

### Help-Line

Danny : 0478/59.29.59

Katrien : 0473/83.70.24

## **BYE BYE !!!**

### **Bij VERTREK**

Alles netjes opkuisen. Geen kruimels, etensrestjes.

Al het afval naar de containers brengen op het Marktpllein.

Sleutels in het sleutelkastje steken en reservesleutels terug naast de deur hangen.

### **Koelkast**

Volledig uitzetten (thermostaat op 0) en de deur open zetten

=> Laat niets achter dat kan bederven !

### **Vaatwas**

Vaatwasmachine leegmaken, de deur openzetten.

### **Chauffage**

De afsluitkranen van de chauffages in de badkamer en slaapkamer volledig dicht draaien.

Thermostaat op 5°C zetten

### **Warm water**

Boiler in badkamerkast: de stekker in het stopcontact laten zitten, maar de schakelaar achteraan naast boiler afzetten. Controleer dat het controlelampje op schakelaar uitgeschakeld is.

### **Gebruikte poetsdoeken en dweilen**

"te drogen hangen" (ev. ophangen in de badkamer).